

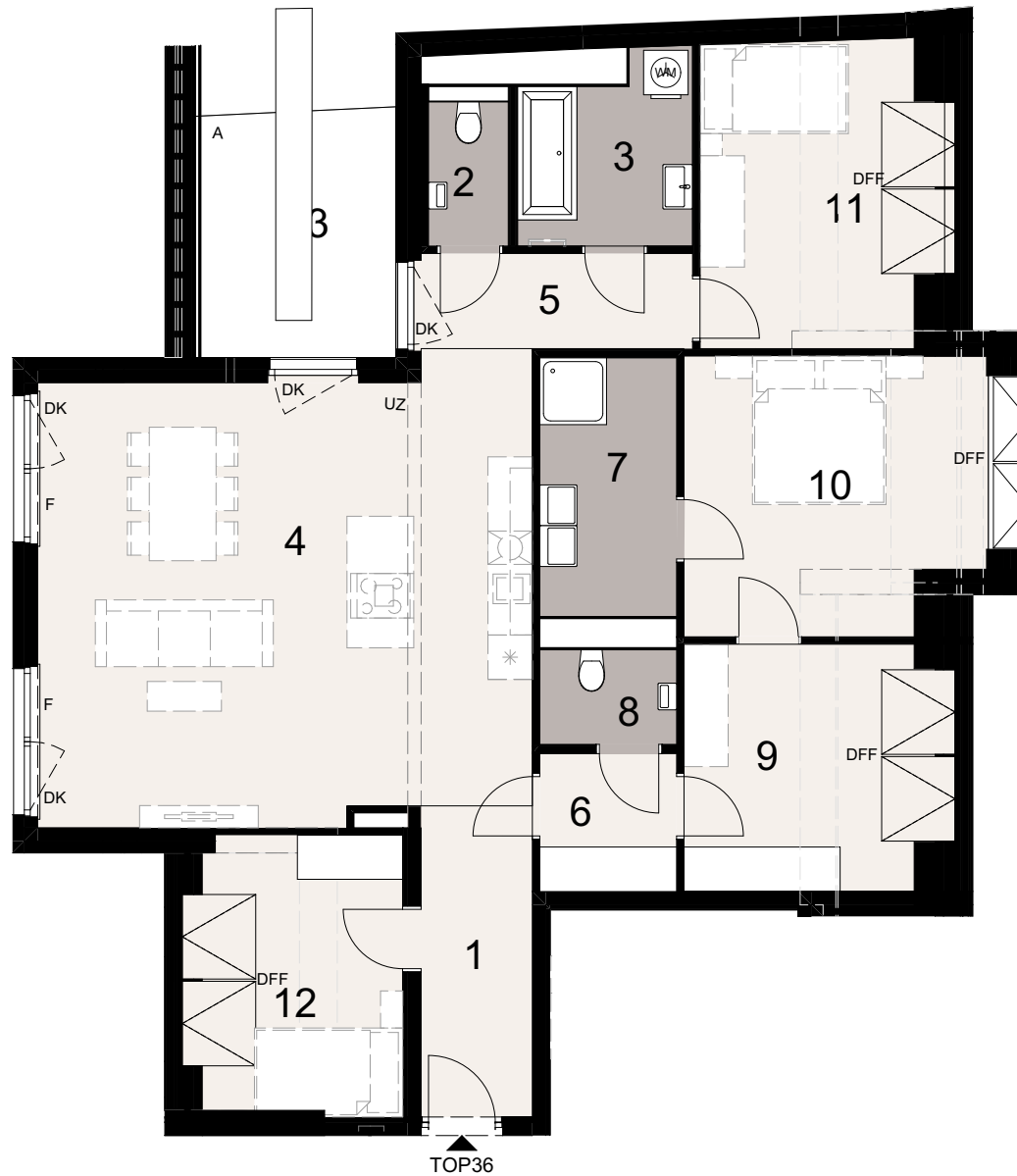
387 West

LINZER STRASSE 387-391, 1140 WIEN

2.Dachgeschoss TOP 36

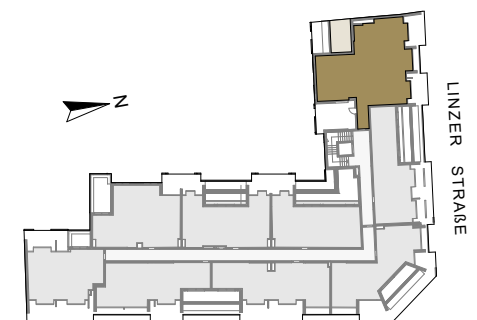
1	VR	6,29
2	WC	2,09
3	BAD	5,54
4	Wohnküche	40,22
5	Gang	4,69
6	VR	3,43
7	BAD	6,45
8	WC	2,36
9	Schrankraum	13,41
10	Zimmer	16,34
11	Zimmer	15,87
12	Zimmer	12,69
		129,38 m²
13	Terrasse	9,36
14	ER	2,28

STAND August 2025



- AS Absturzsicherung
- GT Gehwürl
- KD Kanaldeckel
- MZ Maschendrahtzaun
- S Stütze
- TT Terrassentrennwand
- UZ Unterzug
- WM Waschmaschine
- WP Wärmepumpe

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Pläne sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar, dazu sind Naturmaße erforderlich. Die Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



ROSENTHALGASSE

EIN PROJEKT VON

HANDLER